

# A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

## 1. Identifikační údaje

Investor : Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 379 01  
Akce : **OPLOCENÍ U SPORTOVNÍ HALY**  
Místo stavby : TŘEBONĚ , Č. PARC. 1086, 1085/10  
Projektant : JK-STAVPROJEKT,sro , Palackého 106/II , Třeboň  
Zodp.proj. : Ing . Josef Kregl , Palackého 106/II , Třeboň  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
Region : Jihočeský  
Dodavatel : bude určen výběrovým řízením  
Předpokládané náklady stavby : detailní cenová kalkulace dle dodavatele stavby  
Předpokládaný termín zahájení : dle požadavků investora  
Předpokládaný termín dokončení : dle požadavků investora  
Datum a místo vypracování TZ : 11.2012  
Třeboň

## 2. Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz

Na základě požadavků investora zakreslil projektant oplocení části pozemku – dle přílohy situace .  
Poloha stavby je patrná z přílohy grafické části PD .

Nosná konstrukce oplocení bude pojata z ocelových trubek s následným umístěním drátěného /  
např. prolamovaného / pletiva , které bude žárově pozinkováno. Sloupky budou vetknuty do  
základových patek .

Navržené oplocení bude korespondovat s oplocením , které je umístěno u hřiště s umělou trávou  
v Třeboni . Součástí stavby budou i pevně zabudované venkovní lavičky , odpadkový koš - dle  
přílohy výkresové části

## **3. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích**

---

Investor je vlastníkem dané stavební parcely . Parcela je dopravně napojena stávajícím způsobem  
na komunikaci .

## **4. Přehled výchozích podkladů , mapové podklady**

---

- požadavky investora konzultované s projektantem
- situační plány dané lokality
- platné vyhlášky a normy používané ve stavební výrobě a projektové činnosti
- požadavky dotčených orgánů
- snímek z KM
- původní projektová dokumentace sportovního areálu

## **5. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů a dodržení obecných požadavků na výstavbu**

---

Požadavky dotčených orgánů a orgánů státní správy jsou zapracovány do projektové dokumentace .

## **6. Členění stavby**

---

Vzhledem k předpokládanému rozsahu stavebních prací bude stavba řešena jako jeden stavební  
soubor , v jednom časovém sledu.

## **7. Věcné a časové vazby stavby na okolní výstavbu , jiná opatření v dotčeném území**

---

Stavba nemá přímou návaznost na okolní výstavbu a zástavbu . Stavba bude provedena v časovém sledu , dle požadavků investora . Nutno brát zřetel na polohu stávajících inženýrských sítí , které budou detailně vytýčeny svými správci – před zahájením stavby . Orientační trasy budou patrný z grafické přílohy jednotlivých vyjádření správců sítí .

## **8. Přehled uživatelů**

---

Viz investor stavby .

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

## **1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

### **1a. Zhodnocení staveniště**

Místo stavby : TŘEBONĚ , Č. PARC. 1086, 1085/10

Poloha stavby je patrná ze samostatné přílohy výkresové dokumentace . Dokumentace je určena jako příloha k žádosti o vydání povolení stavby a nenahrazuje prováděcí / realizační / projekt .

### **1.b Urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících,** Urbanistické a architektonické řešení

---

Nosná konstrukce oplocení bude pojata z ocelových trubek s následným umístěním drátěného / např. prolamovaného - zároveň zinkovaného / pletiva . Sloupky budou vetknuty do základových patek . Mezi sloupky bude využito či doplněno zpevněné plochy tak , aby byla vytvořena ochrana proti prorůstání trávy .

Z hlediska urbanistického není nutno tuto problematiku posuzovat .

Vizuálně by mělo oplocení korespondovat se stávajícím oplocením , které se nachází u fotbalového hřiště s umělým povrchem .

Projekt zohledňuje parametry stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů a orgánů státní správy . Ostatní architektonické prvky budou patrný z výkresové dokumentace .

Schéma venkovní lavičky tvoří samostatnou přílohu PD .

### **1.c technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch**

Stručný popis kčního provedení stavby

---

Nosná konstrukce oplocení bude pojata z ocelových trubek s následným umístěním drátěného / prolamovaného / pletiva . Sloupky budou vetknuty do základových patek . Ocelové konstrukce budou povrchově upraveny žárovým zinkováním .

Schéma venkovní lavičky tvoří samostatnou přílohu PD .

### **1.d napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu , řešení technické a dopravní infrastruktury**

Řešení dopravy

---

Objekt bude využívat stávající komunikace a původní dopravní napojení ., novostavbou oplocení nebude narušeno stávající dopravní řešení v dané lokalitě.

## **1.e vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany**

Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí.

V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální.

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibraci
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště
- ochranu stávající zeleně a orníční a podorníční vrstvy

### **Odpadové hospodářství:**

Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Nebezpečné odpady ze stavby budou likvidovány v souladu s programem odpadového hospodářství zhotovitele stavby. Zejména bude zhotovitel (jako původce odpadu) v tomto systému mít vyřešeno nakládání s odpady, jejich evidenci a likvidaci tak, aby byla dodržena příslušná ustanovení Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady včetně zařazování a kategorizace odpadů dle Katalogu odpadů 381/2001 Sb., případně ustanovení Nařízení o hodnocení nebezpečných odpadů 376/2001 Sb. a Zákona o obalech 477/2001 Sb.

Dodavatel během stavby zajistí, aby nedocházelo k znečišťování přilehlých komunikací. Tyto komunikace budou v případě nutnosti čištěny a v době sucha budou pravidelně zkrápěny (pravidelně znamená tak často, aby neprášily při pojezdu autem).

## **Seznam /množství viz výkaz dodavatele/**

### **Hlavními odpady během stavby budou:**

<u>Č.</u>	<u>název</u>	<u>kateg.</u>	<u>Likvidace</u>
150101	obalový papír	O	s. suroviny
150104	kovové obaly	O	s. suroviny
170107	zbytky cihel a malty	O	skládka
150102	plastové obaly	O	skládka popř. spalovna
170405	zbytky kovů	O	s. suroviny
170201	zbytkové dřevo	O	soukr. osobám
170411	odpad kabelů	O	s. suroviny
170504	výkopová zemina	O	dočasná skládka
150110	znečištěné obaly	N	skládka popř. spalovna
170604	izolační materiály	O	skládka popř. spalovna

Komunální odpady, případně i odpady z podnikatelské činnosti vznikající po uvedení stavby do provozu, budou uživatelem stavby tříděny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou č. 381/2001 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů a odstraňovány v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou obce dle systému třídění a odstraňování odpadů zavedených v obci, případně budou vytríděné odpady předávány přímo organizacím oprávněným k nakládání s těmito odpady.

Stavební odpady, které vzniknou během provádění stavby, budou zhotovitelem tříděny dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, podle jejich vlastností do kategorií na ostatní ( O ) a nebezpečné ( N ) a dále podle jednotlivých druhů odpadů dle Katalogu odpadů. Takto vytríděné odpady budou předávány k recyklaci nebo k jejich zneškodnění organizacím ( provozovatelům zařízení k využívání a zneškodňování odpadů ) dle jejich oprávnění k nakládání s jednotlivými kategoriemi a druhy odpadů. Původcem těchto odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech bude zhotovitel stavby.

Stavební odpad bude roztříděn dle stupně nebezpečnosti a bude odvezen na příslušnou skládku (zajistí dodavatelská firma).

Ke kolaudaci stavby je dodavatel stavby povinen předložit protokol o nakládání s odpady.

#### **1.f řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací**

Neřeší se .

#### **1.g průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace**

Byla provedena vizuální prohlídka staveniště . Dále byly zajištěny předběžné vyjádření správců inženýrských sítí .Vzhledem ke skutečnosti , že objekt bude řešen jako novostavba , není nutno pro projekt pro stavební povolení dalších průzkumů.

**Pozn. před realizací stavby nutno po dohodě se správcí jednotlivých inženýrských sítí zajistit jejich skutečnou polohu a provést opatření , zajišťující funkčnost původních inženýrských sítí .**

#### **1.h údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém**

Stavba bude vytýčena v místním souřadnicovém systému oprávněným geodetem .

#### **1.ch členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory**

Viz průvodní zpráva

#### **1.i organizace výstavby**

Z hlediska organizace výstavby je k pozemku zajištěn bezpečný příjezd po stávajících komunikacích .

Pro stavbu oplocení není nutné zřizovat přípojky jednotlivých médií. Materiál dovezený pro stavbu plotu nebude nutné dále upravovat. Pro betonování základu oplocení bude přivážena hotová betonová směs.Stavbou nebude narušen stávající dopravní systém a stavba si nevyžádá zábor cizích pozemků. Pro zařízení staveniště je pozemek investora dostatečné kapacity.

Vytěžená zemina bude využita k terénním úpravám v dané lokalitě , popř. odvážena na skládku určenou pro skladování daného typu materiálu .

Odpad vzniklý stavbou bude ukládán na přistavený valník nebo jiný prostředek (zajistí stavební firma) a bude odvážen na skládku pro tento odpad určenou, s nutným tříděním a odstraněním odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 o odpadech .

Ostatní podrobnosti budou řešeny před zahájením stavby bezpečnostním technikem dodavatelské firmy dohodou s technickým dozorem investora.

## **1.j BOZ**

Realizace stavby bude prováděna podle prováděcí dokumentace za dohledu technického dozoru . Veškeré stavební a s nimi související práce budou prováděny dle platných norem a vyhlášek používaných ve stavebnictví .

Při výstavbě bude dodržena platnost a obsah vyhlášek Č Ú B P 324/90 sb. Č Ú B P 207/91 sb. vyhl. č.309/2006 Sb a 183/2006 Sb. . ve znění pozdějších předpisů .

## **2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA**

Předkládaná projektová dokumentace je určena pro účely vydání povolení stavby a nenahrazuje prováděcí dokumentaci .

## **3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST**

Neřeší se .

## **4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Viz l e

## **5.VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB**

V dané stavbě není posuzováno .

## **C. TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Dodavatel stavby smí používat pouze materiály a hmoty, jejichž veškeré vlastnosti požadované normami a předpisy jsou certifikovány státní zkušebnou .

Stavební hmoty a materiály smí dodavatel skladovat, zpracovávat a používat pouze v souladu s podmínkami uvedenými výrobcem. Při provádění stavebních prací je nutno respektovat platné technické normy, prováděcí a související předpisy, zejména bezpečnostní. Výsledné stavební dílo musí svou kvalitou a svými parametry odpovídat požadavkům platných norem.

### **- Vytýčení stavby**

Dle celkového půdorysného schéma bude vytýčeno oplocení pozemku. Vytýčovací body uvedené v projektové dokumentaci jsou pouze orientační. Nejprve bude nutné přesně vytýčit hranice pozemku / hranice živičné plochy / . Jako podklad pro projektovou dokumentaci byl využit geometrický plán a snímek z KM .

Oplocení svým tvarem kopíruje tvar pozemku, s ohledem na zlomové body pozemku - tak vzniknou rozdílně dlouhé úseky oplocení.

K vytýčení bude použito běžně používaných metod a geodetických pomůcek ., objekt bude vytýčen oprávněným geodetem a ke kolaudaci bude předložen vytyčovací plán společně s geometrickým plánem .

## **- Zemní práce**

-----

Budou rozděleny na terénní úpravy a na výkopové zemní práce .

Výkopy budou prováděny strojně s ručním začištěním. Vytěžená zemina bude použita k případným terénním úpravám., nebo odvezena na určenou skládku .

Variantou základových patek je možná aplikace kruhových vrtů .

## **- Základové kce**

-----

Základ pod oplocení bude tvořen základovými patkami v místě sloupků, které budou založeny v nezámrzé hloubce / dle typu základové půdy / pod upraveným terénem. Oplocení bude kopírovat úroveň původního terénu. Podle výškových poměrů budou popřípadě uskakovány horní i spodní úrovně základových konstrukcí .

Nové základové konstrukce budou provedeny z prostého betonu tř. B15

Základová spára patek bude upravena 150 mm hutněného štěrkopísku s min. pevností  $E=0,2$  MPa , základová spára pasů 200mm štěrkopísku.

Pozn.V případě zjištění podzemní vody bude nutno odvodnit stavební jámu , zjistit charakter a úroveň HPV / hladiny podzemní vody / , řešit založení stavby dle skutečných podmínek na stavbě.

Vzhledem k charakteru stávajícího geologického podlaží , nutno zvážit způsob založení na únosném rostlém terénu .

## **- Konstrukce oplocení**

-----

Oplocení svým tvarem kopíruje tvar pozemku, s ohledem na zlomové body pozemku tak vzniknou rozdílně dlouhé úseky oplocení s rozdílnými osovými vzdálenostmi plotových sloupků. Konstrukce je tvořena plotovými sloupky z ocelových trubek a drátěným prolamovaným pletivem. Sloupky budou vetknuty do základových patek .

Plotové sloupky bude tvořit ocelová trubka , žárově zinkována. Na spodní část trubky bude přivařena kotevní pásovina horní část bude opatřena navařenou plechovou zátkou. Na sloupky budou přivařena ocelová oka (např. matky) , kterými bude napnut napínací drát. Na napínací drát bude ukotveno drátěné pletivo s povrchovou úpravou .

Oplocení bude kopírovat úroveň původního terénu. Podle výškových poměrů bude popřípadě uskakována horní hrana základů .

Prostor mezi sloupy bude využit , zachován či doplněn ve zpevněné ploše , jako úprava proti prorůstání trávy .

## **- Závěr**

-----

Projektová dokumentace slouží **pro vydání povolení** stavby a nenahrazuje dokumentaci realizační . Ostatní náležitosti stavby bude nutno dořešit v realizačního projektu .

Vypracoval : Ing. Josef KREGL

<b>SEZNAM PŘÍLOH</b>		
<b>A. STAVEBNÍ ČÁST pro SP</b>		vypracoval : Ing. Kregl
<b>V.Č</b>	<b>OBSAH VÝKRESU</b>	<b>MĚŘÍTKO</b>
<b>- textová část</b>		
<b>1</b>	- výkaz výměr , investor rozpočet	-
<b>2</b>	- technická zpráva	-
<b>- výkresová část</b>		
<b>3</b>	- situace širších vztahů / snímek z KM /	
<b>4</b>	- technická situace	1 : 200
<b>5</b>	- typové pole drátěného oplocení	1 : 50
<b>6</b>	- výkres lavičky	1 : 25